



# leiloport<sup>®</sup>

## CATÁLOGO DE VENDA

### FAÇA A SUA PROPOSTA

Leiloport, SA - Avº 5 de Outubro,29 LJ21-A - 3810-082 Aveiro | ☎ 91 690 5000 - rede móvel nacional | ✉ comercial@leiloport.pt | 🌐 .leiloport.pt | a razão da experiência nas melhores mãos

## CONDIÇÕES DE VENDA

**Modalidade de Venda:** Negociação Particular

**Valor Mínimo:** **114.469,50 €**

**Valor Base:** **134.670,00 €**

Remete-se para as condições legalmente previstas.  
Para mais esclarecimentos contactar os nossos serviços.

Nº Processo: 896/07.5TBPCV

Nº Interno: 24602018

Processo: **Execução**

1 Lote composto por 22 verbas

Consultor Comercial:

Dep. Comercial | 916 905 000 | comercial@leiloport.pt

# Quinhão Hereditário

Lote 1 - Verba 4 a 25

## L1 V4

**QUINHÃO HEREDITÁRIO, Verba 4****Morada - Rabaçal, Penela****Tipologia T4****3 wc's, cozinha, sala, despensa, logradouro e garagem****Área total terreno 786m<sup>2</sup> / área de implantação 250m<sup>2</sup>**

**NOTA: A mencionada verba integra o quinhão hereditário que cabe à executada, composto, previsivelmente, por 22 Verbas, pelo que a sua aquisição está condicionada à compra da totalidade do quinhão.**



**V. Mínimo**  
**63.750,00€**  
**V. Base**  
**75.000,00€**

**Faça a sua proposta !**

## L1 V5

**QUINHÃO HEREDITÁRIO, Verba 5****Prédio rústico - Rabaçal, Penela****Composto de terra de cultura com oliveiras****Área total terreno - 2800 m<sup>2</sup>**

**NOTA: A mencionada verba integra o quinhão hereditário que cabe à executada, composto, previsivelmente, por 22 Verbas, pelo que a sua aquisição está condicionada à compra da totalidade do quinhão.**



**V. Mínimo**  
**2.380,00€**  
**V. Base**  
**2.800,00€**

**Faça a sua proposta !**

## L1 V6

**QUINHÃO HEREDITÁRIO, Verba 6**  
**Prédio rústico – Rabaçal, Penela**

**Composto por 22 oliveiras**

**Área total terreno – 1100 m2**

**NOTA: A mencionada verba integra o quinhão hereditário que cabe à executada, composto, previsivelmente, por 22 Verbas, pelo que a sua aquisição está condicionada à compra da totalidade do quinhão.**

**Faça a sua proposta !**



**V. Mínimo**

**935,00€**

**V. Base**

**1.100,00€**

## L1 V7

**QUINHÃO HEREDITÁRIO, Verba 7**  
**Prédio rústico – Rabaçal, Penela**

**Composto por 25 oliveiras**

**Área total terreno – 1890 m2**

**NOTA: A mencionada verba integra o quinhão hereditário que cabe à executada, composto, previsivelmente, por 22 Verbas, pelo que a sua aquisição está condicionada à compra da totalidade do quinhão.**

**Faça a sua proposta !**



**V. Mínimo**

**1.606,50€**

**V. Base**

**1.890,00€**

**L1 V8**

**QUINHÃO HEREDITÁRIO, Verba 8**  
**Prédio rústico – Rabaçal, Penela**

**Composto por terreno de pastagem**

**Área total terreno – 1290 m2**

**NOTA: A mencionada verba integra o quinhão hereditário que cabe à executada, composto, previsivelmente, por 22 Verbas, pelo que a sua aquisição está condicionada à compra da totalidade do quinhão.**

**Faça a sua proposta !**

---



**V. Mínimo**  
**1.096,50€**  
**V. Base**  
**1.290,00€**

**L1 V9**

**QUINHÃO HEREDITÁRIO, Verba 9**  
**Prédio rústico – Rabaçal, Penela**

**Composto por terreno de mato**

**Área total terreno – 1050 m2**

**NOTA: A mencionada verba integra o quinhão hereditário que cabe à executada, composto, previsivelmente, por 22 Verbas, pelo que a sua aquisição está condicionada à compra da totalidade do quinhão.**

**Faça a sua proposta !**

---



**V. Mínimo**  
**2.125,00€**  
**V. Base**  
**2.500,00€**

## L1 V10

**QUINHÃO HEREDITÁRIO, Verba 10****Prédio rústico – Rabaçal, Penela****Composto por três oliveiras****Área total terreno – 927 m2**

**NOTA: A mencionada verba integra o quinhão hereditário que cabe à executada, composto, previsivelmente, por 22 Verbas, pelo que a sua aquisição está condicionada à compra da totalidade do quinhão.**

**Faça a sua proposta !****V. Mínimo****850,00€****V. Base****1.000,00€**

## L1 V11

**QUINHÃO HEREDITÁRIO, Verba 11****Prédio rústico – Rabaçal, Penela****Composto por terreno de cultura e vinha****Área total terreno – 2870 m2**

**NOTA: A mencionada verba integra o quinhão hereditário que cabe à executada, composto, previsivelmente, por 22 Verbas, pelo que a sua aquisição está condicionada à compra da totalidade do quinhão.**

**Faça a sua proposta !****V. Mínimo****2.439,50€****V. Base****2.870,00€**

## L1 V12

**QUINHÃO HEREDITÁRIO, Verba 12**  
**Prédio rústico – Rabaçal, Penela**

**Composto de terra de cultura**

**Área total terreno – 7780 m2**

**NOTA: A mencionada verba integra o quinhão hereditário que cabe à executada, composto, previsivelmente, por 22 Verbas, pelo que a sua aquisição está condicionada à compra da totalidade do quinhão.**

**Faça a sua proposta !**



**V. Mínimo**  
**6.613,00€**  
**V. Base**  
**7.780,00€**

## L1 V13

**QUINHÃO HEREDITÁRIO, Verba 13**  
**Prédio rústico – Rabaçal, Penela**

**Composto composto por quatro oliveiras**

**Área total terreno – 2630 m2**

**NOTA: A mencionada verba integra o quinhão hereditário que cabe à executada, composto, previsivelmente, por 22 Verbas, pelo que a sua aquisição está condicionada à compra da totalidade do quinhão.**

**Faça a sua proposta !**



**V. Mínimo**  
**2.235,50€**  
**V. Base**  
**2.630,00€**

## L1 V14

**QUINHÃO HEREDITÁRIO, Verba 14****Prédio rústico – Rabaçal, Penela****Composto por doze oliveiras****Área total terreno – 1490 m2**

**NOTA: A mencionada verba integra o quinhão hereditário que cabe à executada, composto, previsivelmente, por 22 Verbas, pelo que a sua aquisição está condicionada à compra da totalidade do quinhão.**

**Faça a sua proposta !****V. Mínimo****1.266,50€****V. Base****1.490,00€**

## L1 V15

**QUINHÃO HEREDITÁRIO, Verba 15****Prédio rústico – Rabaçal, Penela****Composto por terreno de cultura, pastagem e trinta e sete oliveiras****Área total terreno – 12400 m2**

**NOTA: A mencionada verba integra o quinhão hereditário que cabe à executada, composto, previsivelmente, por 22 Verbas, pelo que a sua aquisição está condicionada à compra da totalidade do quinhão.**

**Faça a sua proposta !****V. Mínimo****10.540,00€****V. Base****12.400,00€**

## L1 V16

**QUINHÃO HEREDITÁRIO, Verba 16****Prédio rústico – Rabaçal, Penela****Composto por cinquenta e duas oliveiras****Área total terreno – 4550 m2**

**NOTA: A mencionada verba integra o quinhão hereditário que cabe à executada, composto, previsivelmente, por 22 Verbas, pelo que a sua aquisição está condicionada à compra da totalidade do quinhão.**

**Faça a sua proposta !****V. Mínimo****3.867,50€****V. Base****4.550,00€**

## L1 V17

**QUINHÃO HEREDITÁRIO, Verba 17****Prédio rústico – Rabaçal, Penela****Composto de terra de cultura, pastagem e dezanove oliveiras****Área total terreno – 1260 m2**

**NOTA: A mencionada verba integra o quinhão hereditário que cabe à executada, composto, previsivelmente, por 22 Verbas, pelo que a sua aquisição está condicionada à compra da totalidade do quinhão.**

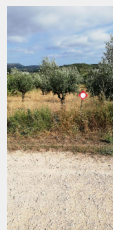
**Faça a sua proposta !****V. Mínimo****1.071,00€****V. Base****1.260,00€**



## L1 V18

**QUINHÃO HEREDITÁRIO, Verba 18****Prédio rústico – Rabaçal, Penela****Composto de terra de cultura e dezanove oliveiras****Área total terreno – 1330 m2**

**NOTA: A mencionada verba integra o quinhão hereditário que cabe à executada, composto, previsivelmente, por 22 Verbas, pelo que a sua aquisição está condicionada à compra da totalidade do quinhão.**

**Faça a sua proposta !****V. Mínimo****1.130,50€****V. Base****1.330,00€**

## L1 V19

**QUINHÃO HEREDITÁRIO, Verba 19****Prédio rústico – Rabaçal, Penela****Composto por terreno de mato e eucaliptal****Área total terreno – 4900 m2**

**NOTA: A mencionada verba integra o quinhão hereditário que cabe à executada, composto, previsivelmente, por 22 Verbas, pelo que a sua aquisição está condicionada à compra da totalidade do quinhão.**

**Faça a sua proposta !****V. Mínimo****4.165,00€****V. Base****4.900,00€**

## L1 V20

**QUINHÃO HEREDITÁRIO, Verba 20****Prédio rústico – Rabaçal, Penela****Composto por terreno de mato e cultura****Área total terreno – 300 m2**

**NOTA: A mencionada verba integra o quinhão hereditário que cabe à executada, composto, previsivelmente, por 22 Verbas, pelo que a sua aquisição está condicionada à compra da totalidade do quinhão.**

**Faça a sua proposta !****V. Mínimo****425,00€****V. Base****500,00€**

## L1 V21

**QUINHÃO HEREDITÁRIO, Verba 21****Prédio rústico – Rabaçal, Penela****Composto por terreno de cultura****Área total terreno – 50 m2**

**NOTA: A mencionada verba integra o quinhão hereditário que cabe à executada, composto, previsivelmente, por 22 Verbas, pelo que a sua aquisição está condicionada à compra da totalidade do quinhão.**

**Faça a sua proposta !****V. Mínimo****425,00€****V. Base****500,00€**

## L1 V22

**QUINHÃO HEREDITÁRIO, Verba 22****Prédio rústico – Rabaçal, Penela****Composto de terra de cultura e quatro carvalhos****Área total terreno – 150 m2**

**NOTA: A mencionada verba integra o quinhão hereditário que cabe à executada, composto, previsivelmente, por 22 Verbas, pelo que a sua aquisição está condicionada à compra da totalidade do quinhão.**

**Faça a sua proposta !****V. Mínimo****425,00€****V. Base****500,00€**

## L1 V23

**QUINHÃO HEREDITÁRIO, Verba 23****Prédio rústico – Rabaçal, Penela****Composto por terreno de cultura, mato e doze oliveiras****Área total terreno – 1080 m2**

**NOTA: A mencionada verba integra o quinhão hereditário que cabe à executada, composto, previsivelmente, por 22 Verbas, pelo que a sua aquisição está condicionada à compra da totalidade do quinhão.**

**Faça a sua proposta !****V. Mínimo****918,00€****V. Base****1.080,00€**

## L1 V24

**QUINHÃO HEREDITÁRIO, Verba 24****Prédio rústico – Rabaçal, Penela****Composto por terreno de mato e cultura com dez oliveiras****Área total terreno – 6300 m2**

**NOTA: A mencionada verba integra o quinhão hereditário que cabe à executada, composto, previsivelmente, por 22 Verbas, pelo que a sua aquisição está condicionada à compra da totalidade do quinhão.**

**Faça a sua proposta !****V. Mínimo****5.525,00€****V. Base****6.500,00€**

## L1 V25

**QUINHÃO HEREDITÁRIO, Verba 25****Prédio rústico – Rabaçal, Penela****Composto de terra de cultura e quinze oliveiras****Área total terreno – 800 m2**

**NOTA: A mencionada verba integra o quinhão hereditário que cabe à executada, composto, previsivelmente, por 22 Verbas, pelo que a sua aquisição está condicionada à compra da totalidade do quinhão.**

**Faça a sua proposta !****V. Mínimo****680,00€****V. Base****800,00€**