



PROCESSO DE INSOLVÊNCIA

Tribunal - Tribunal Judicial da Comarca de Lisboa Norte
Juízo de Comércio de Vila Franca de Xira - J1

Processo nº 501/21.7T8VFX
Insolvente - Pedacos de Natureza, Lda.

Apresente a sua Proposta
Para:
Avª 5 de Outubro, nº29 - Loja 21
3810-082 Aveiro
email: propostas@leiloport.pt

Gestores do Processo

Mariana Fidalgo - 234 026 203
rede fixa nacional

Raquel Pinho - 234 029 103
rede fixa nacional

Gestor Comercial

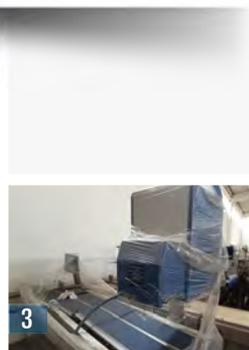
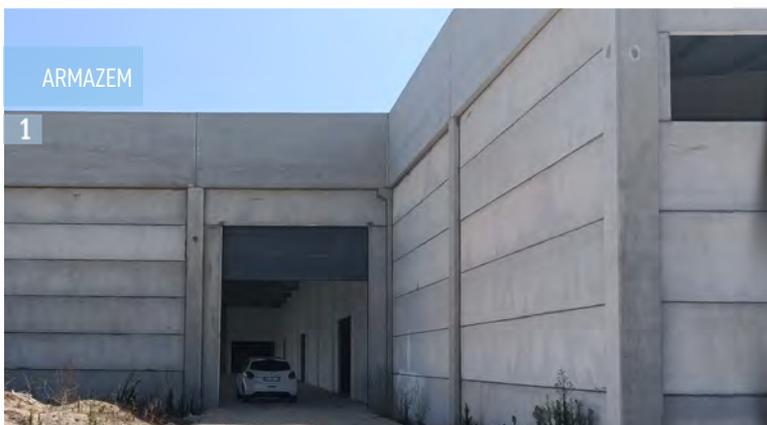
Jorge Vergueiro - 918 958 262
rede móvel nacional



7 LOTES compostos por **44 VERBAS**

LOTES | VERBAS

- Lote 1 - Verba 1 de 1 - Armazém Industrial em Construção
- Lote 2 - Verba 2 a 4 - Viaturas Ligeiras de Passageiros
- Lote 3 - Verba 5 a 17 - Maquinaria Industrial
- Lote 4 - Verba 18 a 20 - Equipamento Industrial
- Lote 5 - Verba 21 a 28 - Mobiliário e Equipamento
- Lote 6 - Verba 29 a 33 - Material Informático
- Lote 7 - Verba 34 a 44 - Bens em Leasing





Lote	Verba	Descrição	Local	Fotos	Valor Base
LOTE 1 ▼					
1	1	Armazém em fase de construção: com uma área de terreno para construção de 26200m ² , com uma área total de construção do armazém 7990,00m ² . O imóvel é composto ainda por uma habitação de 1º andar com uma área bruta de construção de 653,10 m ² .	Rua da Natureza nº 1, 2560-067 A dos Cunhados		3.954,352,00 € Valor Mínimo 3.361.200,00 €

LOTE 1

VALOR MÍNIMO DE VENDA: 3.361.200,00 €

Lote	Verba	Descrição	Local	Fotos	Valor Base
LOTE 2 ▼					
2	2	Mercedes CLA180D 109CV Matrícula : 71-SP-57 (2017)	Rua da Natureza nº 1, 2560-067 A dos Cunhados		22.353,00 € Valor Mínimo 19.000,00 €
2	3	Citroen Berlingo Van 1.6 HDI 600 90CV - Matrícula: 52-JR-19 (2010) Nota: Sinistrada	Rua dos Jalecos, Nº 17B, Casal das Areias, A-Dos-Cunhados		10.588,00 € Valor Mínimo 9.000,00 €
2	4	Mercedes C Station 220CDI 170CV Classic BlueEfficiency Matrícula: 47-OH-22 (2014)	Rua da Natureza nº 1, 2560-067 A dos Cunhados		20.000,00 € Valor Mínimo 17.000,00 €

LOTE 2

VALOR MÍNIMO DE VENDA : 45.000,00 €



PAG - 3 / 12

NEGOCIAÇÃO PARTICULAR



leiloport[®]

O SEU PARCEIRO DE NEGÓCIOS

Leiloport, SA - Avº 5 de Outubro,29 LJ21 - 3810-104 Aveiro | Rede móvel nacional 91 690 5000 | geral@leiloport.pt | .leiloport.pt | a razão da experiência nas melhores mãos - faça parte deste grupo de sucesso

Lote	Verba	Descrição	Local	Fotos	Valor Base
3	5	Bizerba GLE MAXX Labeler Balança Pesadora e Etiquetadora nº série: 11831879 Ano 2020	Rua da Natureza nº 1, 2560-067 A dos Cunhados		18.235,00 € Valor Mínimo 15.500,00 €
3	6	Ulma SIENNA LS-BI FlowPack + Tapete Rolante + Suporte de fornecimento de filme. Equipamento para embalagem de frutas em sacos e covetes. nº série: 1219666	Rua da Natureza nº 1, 2560-067 A dos Cunhados		41.765,00 € Valor Mínimo 35.500,00 €
3	7	CalibraFruta Calibrador de Fruta Cabine, motores, linha embalagem, mesa rotativa, transportadores, componentes Ano 2020 (estado incompleto)	Rua da Natureza nº 1, 2560-067 A dos Cunhados		123.529,00 € Valor Mínimo 105.000,00 €
3	8	CalibraFruta - Mesa Rotativa de Escolha Equipamento para seleção de fruta através do calibre.	Rua da Natureza nº 1, 2560-067 A dos Cunhados		1.765,00 € Valor Mínimo 1.500,00 €
3	9	Bancada de apoio em Inox para manuseamento da fruta	Rua da Natureza nº 1, 2560-067 A dos Cunhados		176,00 € Valor Mínimo 150,00 €
3	10	CalibraFruta - Calibrador de Melão Equipamento para a seleção da fruta - melão através da calibragem. (equipamento obsoleto)	Rua da Natureza nº 1, 2560-067 A dos Cunhados		3.530,00 € Valor Mínimo 3.000,00 €



NEGOCIAÇÃO PARTICULAR



leiloport®

O SEU PARCEIRO DE NEGÓCIOS

Leiloport, SA - Avº 5 de Outubro,29 LJ21 - 3810-104 Aveiro | Rede móvel nacional 91 690 5000 | geral@leiloport.pt | .leiloport.pt | a razão da experiência nas melhores mãos - faça parte deste grupo de sucesso

Lote	Verba	Descrição	Local	Fotos	Valor Base
3	11	Mesa Rotativa marca Tecnopack Modelo TEOMA C17 de Apoio à Calibrafrutas	Rua da Natureza nº 1, 2560-067 A dos Cunhados		2.176,00 € Valor Mínimo 1.850,00 €
3	12	Lote de caixas de embalagem de fruta em cartão de cor preta.	Rua da Natureza nº 1, 2560-067 A dos Cunhados		117,00 € Valor Mínimo 100,00 €
3	13	Balança de chão para pesagem.	Rua da Natureza nº 1, 2560-067 A dos Cunhados		410,00 € Valor Mínimo 350,00 €
3	14	Balança de pé alto marca Omega Modelo PP50 com base (antiga)	Rua da Natureza nº 1, 2560-067 A dos Cunhados		350,00 € Valor Mínimo 300,00 €
3	15	40 Uni de vasilhame em PVC	Rua da Natureza nº 1, 2560-067 A dos Cunhados		24,00 € Valor Mínimo 20,00 €
3	16	33 Uni Tampas de Saneamento em ferro galvanizado.	Rua da Natureza nº 1, 2560-067 A dos Cunhados		1.176,00 € Valor Mínimo 1.000,00 €



NEGOCIAÇÃO PARTICULAR



leiloport®

O SEU PARCEIRO DE NEGÓCIOS

Leiloport, SA - Avº 5 de Outubro,29 LI21 - 3810-104 Aveiro | Rede móvel nacional 91 690 5000 | geral@leiloport.pt | .leiloport.pt | a razão da experiência nas melhores mãos - faça parte deste grupo de sucesso

Lote	Verba	Descrição	Local	Fotos	Valor Base
3	17	3 Uni de oleados/lonas para cobertura de mercadoria em camião.	Rua da Natureza nº 1, 2560-067 A dos Cunhados		352,00 € Valor Mínimo 300,00 €

LOTE 3

VALOR MÍNIMO DE VENDA : 164.570,00 €

Lote	Verba	Descrição	Local	Fotos	Valor Base
4	18	Empilhador elétrico Marca KOMATSU FB18EX-11 (2016) Capacidade de carga 1100Kg	Rua da Natureza nº 1, 2560-067 A dos Cunhados		9.118,00 € Valor Mínimo 7.750,00 €
4	19	Porta Paletes elétrico Marca FENWICK - LINDE T18 (2017)	Rua da Natureza nº 1, 2560-067 A dos Cunhados		2.352,00 € Valor Mínimo 2.000,00 €
4	20	Porta Paletes Elétrico Marca FENWICK - LINDE T18 (2017) (Obsoleto)	Rua da Natureza nº 1, 2560-067 A dos Cunhados		1.765,00 € Valor Mínimo 1.500,00 €

LOTE 4

VALOR MÍNIMO DE VENDA : 11.250,00 €



Lote	Verba	Descrição	Local	Fotos	Valor Base
5	21	5 Cais/Plataformas Elevatórias 7 Comandos	Rua da Natureza nº 1, 2560-067 A dos Cunhados		7.647,00 € Valor Mínimo 6.500,00 €
5	22	11 Uni Motores 12 Uni Comandos dos portões	Rua da Natureza nº 1, 2560-067 A dos Cunhados		1.765,00 € Valor Mínimo 1.500,00 €
5	23	23 Palotes em PVC para transporte de fruta.	Rua da Natureza nº 1, 2560-067 A dos Cunhados		1.176,00 € Valor Mínimo 1.000,00 €
5	24	6 Mesas secretárias para escritório.	Rua da Natureza nº 1, 2560-067 A dos Cunhados		235,00 € Valor Mínimo 200,00 €
5	25	11 Uni Cadeiras de escritório variadas. (em mau estado)	Rua da Natureza nº 1, 2560-067 A dos Cunhados		118,00 € Valor Mínimo 100,00 €
5	26	3 Armários altos de arquivo para escritório.	Rua da Natureza nº 1, 2560-067 A dos Cunhados		176,00 € Valor Mínimo 150,00 €



NEGOCIAÇÃO PARTICULAR



leiloport®

O SEU PARCEIRO DE NEGÓCIOS

Leiloport, SA - Avº 5 de Outubro,29 LJ21 - 3810-104 Aveiro | Rede móvel nacional 91 690 5000 | geral@leiloport.pt | .leiloport.pt | a razão da experiência nas melhores mãos - faça parte deste grupo de sucesso

Lote	Verba	Descrição	Local	Fotos	Valor Base
5	27	3Uni de Modulos de Gavetas	Rua da Natureza nº 1, 2560-067 A dos Cunhados		118,00 € Valor Mínimo 100,00 €

5	28	10 Mesas de Inox de apoio de vários tamanhos.	Rua da Natureza nº 1, 2560-067 A dos Cunhados		1.765,00 € Valor Mínimo 1.500,00 €
---	----	---	--	--	--

LOTE 5



VALOR MÍNIMO DE VENDA : 11.050,00 €

Lote	Verba	Descrição	Local	Fotos	Valor Base
6	29	2 Monitores de Computador (Obsoleto)	Rua da Natureza nº 1, 2560-067 A dos Cunhados		47,00 € Valor Mínimo 40,00 €

6	30	2 Impressora Térmica Etiquetas Marca: Citizen CL-S621	Rua da Natureza nº 1, 2560-067 A dos Cunhados		70,50 € Valor Mínimo 60,00 €
---	----	--	--	--	------------------------------------

6	31	2Uni Impressora Térmica de Etiquetas	Rua da Natureza nº 1, 2560-067 A dos Cunhados		70,50 € Valor Mínimo 60,00 €
---	----	--------------------------------------	--	--	------------------------------------



NEGOCIAÇÃO PARTICULAR



leiloport®

O SEU PARCEIRO DE NEGÓCIOS

Leiloport, SA - Avº 5 de Outubro,29 LI21 - 3810-104 Aveiro | Rede móvel nacional 91 690 5000 | geral@leiloport.pt | .leiloport.pt | a razão da experiência nas melhores mãos - faça parte deste grupo de sucesso

Lote	Verba	Descrição	Local	Fotos	Valor Base
6	32	2 Uni computadores CPU (Obsoleto)	Rua da Natureza nº 1, 2560-067 A dos Cunhados		118,00 € Valor Mínimo 100,00 €

6	33	1 Uni Impressora Multifunções HP	Rua da Natureza nº 1, 2560-067 A dos Cunhados		200,00 € Valor Mínimo 170,00 €
---	----	----------------------------------	--	--	---

LOTE 6



VALOR MÍNIMO DE VENDA : 430,00 €

Lote	Verba	Descrição	Local	Fotos	Valor Base
7	34	Mercedes CLA 180D 116CV Matrícula : 42-VR-24 (2018) Nota: Leasing	Rua da Natureza nº 1, 2560-067 A dos Cunhados		23.765,00 € Valor Mínimo 20.200,00 €

7	35	Mercedes CLA 180D 116CV Matrícula : 42-VR-41 (2018) Nota: Retirado o pára-choques traseiro, Retirado o símbolo frontal, Leasing	Rua da Natureza nº 1, 2560-067 A dos Cunhados		20.765,00 € Valor Mínimo 20.200,00 €
---	----	--	--	--	---

7	36	Renault Clio IV Societé 1.5 DCI 75CV Diesel Matrícula : 30-TE-85 (2017) Nota: Leasing	Rua da Natureza nº 1, 2560-067 A dos Cunhados		14.706,00 € Valor Mínimo 12.500,00 €
---	----	--	--	--	---



PAG - 9/12

NEGOCIAÇÃO PARTICULAR



leiloport®

O SEU PARCEIRO DE NEGÓCIOS

Leiloport, SA - Avº 5 de Outubro,29 LI21 - 3810-104 Aveiro | Rede móvel nacional 91 690 5000 | geral@leiloport.pt | .leiloport.pt | a razão da experiência nas melhores mãos - faça parte deste grupo de sucesso

Lote	Verba	Descrição	Local	Fotos	Valor Base
7	37	Bizerba GLE MAXX Labeler Balança Pesadora e Etiquetadora nº série: 11866305 Ano 2020 Nota: Leasing	Rua da Natureza nº 1, 2560-067 A dos Cunhados		24.388,00 € Valor Mínimo 20.730,00 €
7	38	Ulma TSB300 Termoseladora. Máquina de selar covetes em película de filme. nº série: 7119028 Ano 2020 Nota: Leasing	Rua da Natureza nº 1, 2560-067 A dos Cunhados		41.618,00 € Valor Mínimo 35.375,00 €
7	39	Ulma TR200 - Túnel de Retração Equipamento para embalagem de fruta através do sistema de vácuo. nº série: 1511773 Ano 2020 Nota: Leasing	Rua da Natureza nº 1, 2560-067 A dos Cunhados		13.856,00 € Valor Mínimo 11.778,00 €
7	40	Ulma FR-100 FlowPack Equipamento para embalagem de frutas em sacos e covetes. nº série: 143004 Ano 2020 Nota: Leasing	Rua da Natureza nº 1, 2560-067 A dos Cunhados		19.765,00 € Valor Mínimo 16.800,00 €
7	41	Bizerma GLM EMAXX 50 Balança Pesadora Etiquetadora nº série: 11866302 Ano 2020 Nota: Leasing	Rua da Natureza nº 1, 2560-067 A dos Cunhados		24.389,00 € Valor Mínimo 20.731,00 €
7	42	Ulma Sienna LS SPBI Flowpack + Tapete Rolante + Suporte de fornecimento de filme Equipamento para embalagem de frutas em sacos e covetes. nº série: 1222462 Ano 2020 Nota: Leasing	Rua da Natureza nº 1, 2560-067 A dos Cunhados		65.647,00 € Valor Mínimo 55.800,00 €



NEGOCIAÇÃO PARTICULAR



leiloport®

O SEU PARCEIRO DE NEGÓCIOS

Leiloport, SA - Avº 5 de Outubro,29 LI21 - 3810-104 Aveiro | Rede móvel nacional 91 690 5000 | geral@leiloport.pt | .leiloport.pt | a razão da experiência nas melhores mãos - faça parte deste grupo de sucesso

Lote	Verba	Descrição	Local	Fotos	Valor Base
7	43	1Uni Fotocopiadora Kyocera	Rua da Natureza nº 1, 2560-067 A dos Cunhados		353,00 € Valor Mínimo 300,00 €
7	44	1 Uni Fotocopiadora Konica Minolta bizhub C227	Rua da Natureza nº 1, 2560-067 A dos Cunhados		2.894,00 € Valor Mínimo 2.460,00 €

LOTE 7

VALOR MÍNIMO DE VENDA : 216.874,00 €

Valor Base da Totalidade dos Lotes 1 a 7:

Valor 4.482.792,90 €

Valor Mínimo da Totalidade dos Lotes 1 a 7:

Valor 3.810.374,00 €

Valor Base da Totalidade dos Lotes 1 a 6:

Valor 4.227.647,00 €

Valor Mínimo da Totalidade dos Lotes 1 a 6:

Valor 3.593.500,00 €

Faça a sua Proposta:

Valor Mínimo da Totalidade do Lote 1:

Valor 3.361.200,00 €

Valor Mínimo da Totalidade do Lote 2:

Valor 45.000,00 €

Valor Mínimo da Totalidade do Lote 3:

Valor 164.570,00 €

Valor Mínimo da Totalidade do Lote 4:

Valor 11.250,00 €

Valor Mínimo da Totalidade do Lote 5:

Valor 11.050,00 €

Valor Mínimo da Totalidade do Lote 6:

Valor 430,00 €

Valor Mínimo da Totalidade do Lote 7:

Valor 216.874,00 €

Observações:

Os bens constante para a venda referidos no **Lote 7**, são bens provenientes de contratos de leasing ou renting, por tal fato, qualquer proposta apresentada para aqueles bens, seja para a totalidade do Lote, ou por verba de forma individualizada, ficará sempre, sujeita à apreciação e respetiva análise por parte das entidades credoras subjacentes e da própria comissão de Credores.



PAG - 12/12

marketing by Leiloport

eiloport[®]

o seu parceiro de negócios



Rede Móvel Nacional



91 690 5000



VENDAS JUDICIAIS

COMPETÊNCIA, RIGOR E EQUIDADE