



Negociação Particular



o seu parceiro de negócios  
**leiloport**



PAG - 1/2



**AGENDE A SUA VISITA**

**VISITAS**

Leiloport, SA - Av. 5 de Outubro, 29 L121 - 3810-104 Aveiro | 91 690 5000 - rede móvel nacional | comercial@leiloport.pt | Leiloport.pt | a razão da experiência nas melhores mãos

**Localização Sede :**



**Aveiro,**  
Av. 5 de Outubro, 29 - Loja 21.  
3810-082 Aveiro  
**GPS. 40°38'24.2"N 8°38'53.5"W**  
**Google Maps: 40.640058, -8.648180**

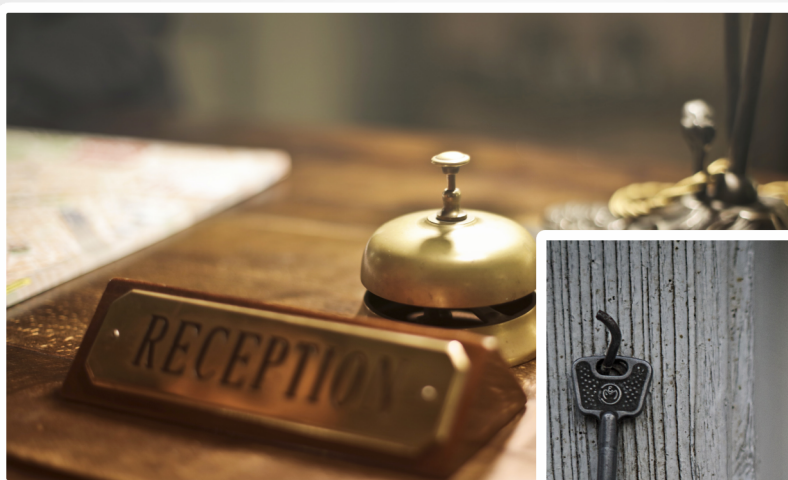
**FALE CONNOSCO**

**VENDA JUDICIAL - Negociação Particular**  
Processo Interno nº: 26022022  
Lote 1 | Verba 1  
Tipo de Bem: Espaço Comercial - Espaço Comercial

**Leiloport**® **COMPETÊNCIA | RIGOR E EQUIDADE**  
40.640058, -8.648180



**Marque a sua Visita :**



O SEU PARCEIRO DE NEGÓCIOS

**Consultor Comercial :**

Jorge Vergueiro 916 905 000 | comercial@leiloport.pt

**MARQUE A SUA VISITA**



LEILOPORT



Negociação Particular



o seu parceiro de negócios  
**leiloport**<sup>®</sup>



**AGENDE A SUA VISITA**

**VISITAS**

Leiloport, SA - Av.º 5 de Outubro, 29 L21 - 3810-104 Aveiro | 91 690 5000 - rede móvel nacional | comercial@leiloport.pt | leiloport.pt | a razão da experiência nas melhores mãos

**Condições Gerais de Visitas:**

# AGENDE A SUA VISITA

1. Todos os interessados em apresentar proposta ou licitar devem efetuar visita junto do bem em venda;
2. As visitas devem ser agendadas através dos vários mecanismos disponíveis, podendo fazê-lo pela via normal de contato junto da Leiloport, através do email: [comercial@leiloport.pt](mailto:comercial@leiloport.pt) ou T: **916905000** rede móvel nacional - devendo sempre indentificar o bem pretendido através da **referência** que se encontra na publicação do referido processo;
3. O **MEIO PRETENDIDO PARA AGENDAMENTO DE VISITAS**, é efetuado através do preenchimento do formulário que se encontra em cada processo anunciado no **WEB SITE**, bastando, o devido preenchimento e respetivo envio, tornando-se este meio o mais eficaz e eficiente para o efeito;
4. Quaisquer visitas a agendar ficam sempre dependentes de uma resposta de confirmação por parte da Leiloport;
5. Os interessados em agendar visitas devem sempre ter em consideração o período mínimo de **48 horas** para obtenção da respetiva confirmação;
6. Nos casos em que exista no processo de venda, anunciadas datas / definidas, Ex: Carta Fechada e Leilão Presencial, os interessados ficam sujeitos às datas mencionadas;
7. Considerando o ponto **6.** anterior , com visitas em datas definidas, devem os interessados em agendar visita mencionar sempre a data e hora pretendida em conformidade;
8. Para os processos de venda com definição de início e fim anunciados para a venda, Ex: Leilão Online, os interessados em agendar visitas ficam sujeitos à realização da visita sempre até 5 dias anteriores ao fim do Leilão Online a decorrer;
9. No Leilão Online, conforme ponto 8. deverão ser tidas em consideração as 48 horas para obtenção da respetiva resposta de confirmação;
10. Não obstante o referido nos pontos anteriores, cada processo de venda está sujeito aos termos e condições do referido processo de forma individualizada;
11. Os Bens, sejam móveis ou imóveis, são vendidos no estado físico e jurídico em que se encontram;
12. Considera-se que todos os proponentes ou licitantes antes de apresentar a sua proposta ou licitação, inspecionaram os Bens e estão conhecedores das suas características e estado em que se encontram;
13. A Leiloport, declina qualquer responsabilidade pelo seu estado de conservação ou falta de alegado desconhecimento do estado dos Bens que o proponente ou licitante venha a invocar;
14. A Leiloport não poderão ser assacadas quaisquer responsabilidades por descrições incorretas no anúncio que possam induzir em erro, assim como alterações que, relativamente à situação jurídica do prédio ou a licenciamentos, possam ocorrer futuramente e que venham a ser prejudicados por lei ou ato administrativo.
15. Os Proponentes Adquirentes, não podem em momento algum, usar a falta de conhecimento dos estado dos bens para invocar uma possível desresponsabilização.

marketing by leiloport

Leiloport <sup>®</sup> **COMPETÊNCIA | RIGOR E EQUIDADE**

40.640058, -8.648180

T | **91 690 5000**

rede móvel nacional

**Consultor Comercial :** Jorge Vergueiro

916 905 000 | [comercial@leiloport.pt](mailto:comercial@leiloport.pt)

**MARQUE A SUA VISITA**

